

Serie Ordinaria n. 3 - Martedì 14 gennaio 2014

B) PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE**D.p.g.r. 10 gennaio 2014 - n. 79**

Approvazione ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 6, comma 8, della l.r. 14 marzo 2003 n. 2, dell'accordo di programma finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il comune di Vignate, la Regione Lombardia, il comune di Liscate, il comune di Melzo, la provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della soc. Sogemar s.p.a. e della soc. Gestioni Gudo s.r.l. e contestuale variante parziale al PTC piano territoriale di coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano in comune di Vignate (MI)

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

Visti:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare, l'art. 34 della legge medesima, riguardante la disciplina generale in materia di accordi di programma;
- la legge regionale 14 marzo 2003, n. 2 ed in particolare l'art. 6 della legge medesima che disciplina le procedure per gli accordi di programma di prevalente competenza regionale;
- la l.r. 30 novembre 1983, n. 86, riguardante l'assetto, l'utilizzazione del territorio e la tutela dell'ambiente naturale;
- la l.r. 11 marzo 2005, n. 12 «Legge per il Governo del Territorio»;
- la l.r. 16 luglio 2007, n. 16 «Testo Unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi» in particolare il capo XX inerente la «Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano» che sostituisce la legge istitutiva del Parco l.r. 23 aprile 1990, n. 24 «istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano»;
- la d.g.r. 3 agosto 2000, n. 78/818 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, pubblicata sul BURL in data 21 settembre 2000;
- il «Programma Regionale di Sviluppo» della X legislatura, approvato dal Consiglio Regionale, con d.c.r. n. 78, del 9 luglio 2013, che considera tra gli obiettivi prioritari lo sviluppo delle infrastrutture per la logistica.

Richiamate:

- la delibera di giunta, del Comune di Vignate, del 15 novembre 2010, n. 145, in cui ha promosso l'Accordo di Programma finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar SpA e della Soc. Gestioni Gudo s.r.l.;
- la delibera di Giunta della Regione Lombardia del 9 febbraio 2011, n. IX/1298, con cui ha aderito all'Accordo di Programma;
- la delibera della Giunta di Regione Lombardia del 9 febbraio 2011, n. IX/1298, con cui ha approvato l'ipotesi di Accordo di programma ed ha approvato la variante parziale al PTC del Parco Agricolo Sud Milano, in comune di Vignate.

Considerato che:

- in data 9 dicembre 2013 è stato formalmente sottoscritto l'Accordo di Programma in oggetto dai rappresentanti del Comitato per l'Accordo di Programma;
- il Consiglio comunale di Vignate, in data 20 dicembre 2013, ha ratificato l'Accordo di programma.

DECRETA

- di approvare, ai sensi dell'art. 34 d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e dell'art. 6, comma 8, della l.r. n. 2 del 14 marzo 2003, l'Accordo di Programma finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar spa e della Soc. Gestioni Gudo Srl e contestuale variante parziale al PTC Piano Territoriale di Coordinamento del

Parco Agricolo Sud Milano in comune di Vignate (MI).» e i relativi allegati;

- di disporre ai sensi dell'art. 6, commi 8 e 10 della l.r. del 14 marzo 2003, n. 2 la pubblicazione del presente decreto e dell'Accordo di Programma, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, mentre gli allegati sono depositati presso gli uffici di:

1) Regione Lombardia: D.C. Programmazione Integrata e Finanza - U.O. Programmazione Strategica e attuazione PRS - Struttura Programmazione Area Economica e Sociale, Piazza Città di Lombardia 1, Milano;

2) Comune di Vignate: Servizio Tecnico, via Roma 19.

Roberto Maroni

_____ • _____

ACCORDO DI PROGRAMMA

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 tra Comuni di Vignate, Melzo e Liscate, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Parco Agricolo Sud Milano, con l'adesione di Sogemar S.p.A e di Gestioni Gudo Srl, per l'ampliamento del Centro intermodale in Comune di Vignate e per la qualificazione ambientale e paesistica di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano

INDICE**Parte prima - Elementi di carattere generale****Art. 1) Premesse e allegati****Art. 2) Ambito territoriale interessato dall'Accordo di Programma****Art. 3) Oggetto e finalità dell'Accordo di Programma****Art. 4) Variante parziale al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano****Art. 5) Variante al Piano di Governo del Territorio comunale****Art. 6) Interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione****Art. 7) Interventi di adeguamento infrastrutturale****Parte seconda - Impegni in capo agli Enti sottoscrittori ed ai soggetti privati aderenti****Art. 8) Impegni degli Enti****Art. 9) Impegni dei soggetti privati aderenti****Art. 10) Garanzie****Art. 11) Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma****Parte terza - Vigilanza sull'attuazione e modifiche dell'Accordo di Programma****Art. 12) Composizione e attribuzioni del Collegio di vigilanza****Art. 13) Aggiornamenti, modificazioni e integrazioni all'Accordo di Programma****Art. 14) Sanzioni e controversie****Parte quarta - Effetti e durata dell'Accordo di Programma****Art. 15) Effetti e durata dell'Accordo di Programma****Art. 16) Decadenza**

Oggi **NOVE** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **DUEMILATREDICI** presso la sede della Regione Lombardia, Piazza Città di Lombardia 1

TRA

- Comune di Vignate, Via Roma n.19, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sindaco pro-tempore, Emilio VERGANI, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 15 novembre 2010 avente ad oggetto "Intervento di ampliamento terminal ferroviario proposto dalla Soc. Sogemar - autorizzazione al sindaco per promozione conclusione Accordo di Programma";
- Regione Lombardia, Piazza Città di Lombardia n.1, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sottosegretario ai Rapporti con il Consiglio Regionale e le Istituzioni in ambito regionale, all'attuazione del programma, alle politiche per la montagna ed agli strumenti di programmazione negoziata, Ugo PAROLO, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita;
- Provincia di Milano, via Vivaio n.1, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal delegato Assessore alla Pianificazione del territorio, Programmazione delle infrastrutture, Piano Casa/Edilizia, Housing sociale, Rapporti con la Conferenza dei Sindaci, Sportello Unico, Riordino delle Province e Città Metropolitane, Città metropolitana, Franco DE ANGELIS, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione della Giunta Provinciale n.477 del 30/11/2010 avente ad oggetto "Adesione della Provincia di Milano all'Accordo di Programma promosso dal Sindaco di Vignate per l'ampliamento del Centro intermodale Soc. Sogemar S.p.A. sul territorio del Comune di Vignate e per la qualificazione ambientale di aree comprese nel Parco agricolo Sud Milano in Comune di Vignate";
- Parco Agricolo Sud Milano, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal delegato Assessore alla Pianificazione del territorio, Programmazione delle infrastrutture, Piano Casa/Edilizia, Housing sociale, Rapporti con la Conferenza dei Sindaci, Sportello Unico, Riordino delle Province e Città Metropolitane, Città metropolitana, Franco DE ANGELIS, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione del Consiglio Direttivo n.46 del 21/12/2010 avente ad oggetto "Adesione all'Accordo di Programma promosso dal Comune di

Serie Ordinaria n. 3 - Martedì 14 gennaio 2014

Vignate per l'ampliamento del Centro intermodale Soc. Sogemar S.p.A. sul territorio del Comune di Vignate e riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco agricolo Sud Milano";

- Comune di Melzo, Piazza Vittorio Emanuele II, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sindaco pro-tempore, Vittorio PEREGO, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita;
- Comune di Liscate, Largo Europa n.2, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sindaco pro-tempore, Angelo FULGIONE, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita;

CON L'ADESIONE DI

- Sogemar S.p.A., con sede in Lucernate di Rho Via Magenta 60, P.IVA 00850240151, in qualità di Operatore del Centro Intermodale, rappresentata nella sottoscrizione del presente atto, dal Sig. Sebastiano GRASSO, Amministratore Delegato in forza di poteri di rappresentanza generale connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con propria nota in data 10/1/2011, prot. n. 243;
- Gestioni Gudo Srl, con sede in Abbiategrasso Via Ticino 92, C.F.03173590153, in qualità di proprietario dell'area oggetto di Accordo di Programma, rappresentata nella sottoscrizione del presente atto, dal Sig. Aldo GIUDICE, Presidente del Consiglio di Amministrazione in forza di poteri di concessi a seguito di verbale di assemblea effettuato in data 10.10.2013, nonché a seguito del mandato conferito con propria nota in data 11/1/2011, prot. n. 281.

PREMESSO CHE

- a) con deliberazione di Giunta Comunale n.145 del 15/11/2010, il Comune di Vignate ha promosso un Accordo di Programma per l'ampliamento del Centro intermodale dell'azienda Sogemar S.p.A e per la qualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano in Comune di Vignate;
- b) nella deliberazione richiamata al punto precedente sono stati individuati i soggetti interessati all'Accordo e precisamente i Comuni di Vignate, Melzo e Liscate la Regione Lombardia, la Provincia di Milano ed il Parco Agricolo Sud Milano, la Società Sogemar Spa e la Soc. Gestioni Gudo Srl;
- c) la Regione Lombardia ha aderito alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con D.G.R n. IX/1298 del 9/02/2011;
- d) la Provincia di Milano ha aderito alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con D.G.P. n.477 del 30/11/2010;
- e) il Parco Agricolo Sud Milano ha aderito alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con deliberazione del Consiglio Direttivo n.46 del 21/12/2010;
- f) Il Comune di Melzo ha aderito alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con nota del Sindaco in data 24.2.2011 prot.n.9135;
- g) Il Comune di Liscate ha aderito alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con nota del Sindaco in data 8.3.2011 prot.n.2278;
- h) la Società Sogemar S.p.A., ha formalizzato la richiesta di adesione alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con propria nota in data 10.1.2011 prot.n.243;
- i) la Società Gestioni Gudo Srl., ha formalizzato la richiesta di adesione alla proposta di cui alle precedenti lettere a) e b) con propria nota in data 11.1.2011 prot.n.281;
- j) in data 7 marzo 2011 si è insediata la Conferenza dei Rappresentanti e in data 4/5/2011 si è svolta la prima riunione della Segreteria Tecnica;
- k) il Comune di Vignate è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 11.12.2008, che ha assunto efficacia con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.8 del 25.2.2009; l'ambito interessato dalla proposta di Accordo di Programma è inserito nel Parco Agricolo Sud Milano e disciplinata dal relativo Piano Territoriale di Coordinamento (PTC); la trasformazione dei suoli prefigurata dalla proposta di Accordo di Programma non è conforme a detti strumenti di pianificazione;
- l) con propria deliberazione n.11/2011 del 21.3.2011 il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano ha individuato l'Autorità procedente e l'Autorità competente per la VAS di piani e programmi di competenza del Parco Agricolo Sud Milano;
- m) con propria deliberazione n.64 del 16.5.2011 la Giunta Comunale di Vignate ha designato l'Autorità competente e l'Autorità procedente per la valutazione ambientale della variante al PGT;
- n) con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (BURL) - Serie Avvisi e Concorsi n.22 del 1 giugno 2011 - è stata avviata la procedura di variante parziale al PTC del Parco Agricolo Sud Milano relativa alle aree interessate dalla proposta di Accordo di Programma e, contestualmente, è stata avviata la relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della Direttiva CE 27 giugno 2001, n. 42;
- o) con avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (BURL) - Serie Avvisi e Concorsi n.22 del 1 giugno 2011 è stata avviata la procedura di variante parziale al PGT relativa alle aree interessate dalla proposta di Accordo di Programma e, contestualmente è stata avviata la relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della Direttiva CE 27 giugno 2001, n. 42;
- p) in data 19 settembre 2011 si è svolta la prima conferenza VAS congiunta tra Parco Agricolo Sud Milano e Comune di Vignate, per la presentazione del Documento di Scoping, cui sono stati invitati tutti gli Enti territorialmente interessati ed i soggetti competenti in materia ambientale;
- q) dal 11 novembre 2011 è stata messa a disposizione sia sul sito della Regione Lombardia - SIVAS - sia sul sito del Parco Agricolo Sud Milano, sia del Comune di Vignate, la documentazione inerente i procedimenti di VAS;
- r) in data 18 gennaio 2012 si è svolta la seconda conferenza VAS congiunta tra Parco Agricolo Sud Milano e Comune di Vignate per la presentazione dei Rapporti Ambientali, cui sono stati invitati tutti gli Enti territorialmente interessati ed i soggetti competenti in materia ambientale e in data 26 gennaio 2012 si è svolto il *Forum pubblico V.A.S.*;
- s) in data 8.2.2012 è stato espresso da parte delle Autorità competenti il relativo parere motivato;
- t) in data 14 marzo 2012 il Consiglio Direttivo ha approvato, la Proposta di adozione della Variante parziale al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano in Comune di Vignate;

- u) in data 15/6/2012 si è svolta l'Assemblea dei Sindaci in merito alla proposta di Variante parziale al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, al fine dell'espressione del parere obbligatorio e vincolante, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto del Parco. L'assemblea ha espresso, a maggioranza assoluta, il proprio parere favorevole alla proposta di Variante;
- v) il Consiglio Provinciale ha adottato la variante parziale al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano in data 5.7.2012 con Deliberazione n.69/2012;
- w) con avviso in data 1.8.2012 è stata pubblicata la variante al P.T.C. al Parco Agricolo Sud Milano contestualmente sul BURL n.31 del 1.8.2012, su n. 2 quotidiani e agli albi pretori dei Comuni interessati;
- x) con avviso in data 5.9.2012 è stata pubblicata la variante al P.G.T. del Comune di Vignate contestualmente sul BURL n.36 del 5.9.2012 e su n. 1 quotidiano;
- y) il Comune ha richiesto alla Provincia di Milano l'espressione della valutazione di compatibilità al PTCP della variante stessa, inviando la necessaria documentazione;
- z) a seguito della pubblicazione di cui al precedente punto w), non sono pervenute osservazioni alla variante del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;
- aa) a seguito della pubblicazione di cui al precedente punto x), non sono pervenute osservazioni alla variante del P.G.T. del Comune di Vignate;
- ab) il Consiglio Direttivo della Provincia di Milano con delibera n.49/2012 del 18.12.2012 ha preso atto della mancata presentazione di osservazioni alla variante di cui al punto w);
- ac) la Segreteria Tecnica nell'incontro del 31.1.2013 ha preso atto della mancata presentazione di osservazioni alle varianti di cui ai precedenti punti w) e z) nonché condiviso l'ipotesi di Accordo di Programma e dei contenuti delle Convenzioni;
- ad) con decreto regionale n.4296 del 23.5.2013 è stato espresso il parere motivato finale a conclusione della procedura di Valutazione Ambientale della variante parziale al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;
- ae) il Comune di Melzo con nota in data 27.5.2013 prot.n.16981 pervenuta al Comune di Vignate in data 27.5.2013 prot.n.6872 ha appurato che, relativamente all'intervento di realizzazione dell'opera infrastrutturale di cui all'art. 7.1.1, ovvero la pista ciclopeditonale Vignate-Melzo, i sedimi che erano stati ipotizzati dai tecnici del Comune di Melzo, da destinare al transito ciclopeditonale, quale tratto ad estremo ovest del territorio comunale di Melzo, risultano interessati dall'interferenza della rete metanifera SNAM Rete Gas - derivazione per Melzo - variante per interferenza quadruplicamento F.S. Milano-Venezia e pertanto richiedeva al Comune di Vignate di mantenere sul proprio territorio il tracciato della pista ciclopeditonale per ulteriori 100 metri lineari ca, rispetto a quello già previsto sul territorio stesso;
- af) a seguito di quanto sopra esposto dal Comune di Melzo, il Comune di Vignate ha proceduto ad aggiornare gli elaborati allegati all'Accordo di Programma per come elencati all'art. 1 e più specificatamente ai punti A/1, A/2, D) e E) dello stesso articolo, rimanendo inalterata l'ulteriore documentazione di cui al punto C, in quanto già conforme al tracciato previsto;
- ag) il Comune di Vignate con atto della Giunta Comunale in data 16.9.2013 n.85 ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma;
- ah) il Comune di Melzo con atto della Giunta Comunale in data 30.9.2013 n.137 ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma;
- ai) il Comune di Liscate con atto della Giunta Comunale in data 8.10.2013 n.50 ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma;
- aj) con D.G.R. nn.609 del 6.9.2013 è stata approvata, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n.86 del 30 novembre 1983 la Variante al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano, nonché contestualmente l'ipotesi di Accordo di Programma "ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 tra Comune di Vignate, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Parco Agricolo Sud Milano, Comune di Melzo, Comune di Liscate, con l'adesione della Soc. Sogemar Spa e Soc. Gestioni Gudo Srl, per l'ampliamento del Centro intermodale dell'azienda Sogemar S.p.A in territorio del Comune di Vignate e per la qualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano";
- ak) è stata pubblicata sul B.U.R.L. n.37 de 12.9.2013 la D.G.R. n.609 del 6.9.2013, per gli effetti dell'efficacia della variante al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano;
- al) la Provincia di Milano con la delibera della Giunta Provinciale n.396 del 22.10.2013 ha espresso il parere di compatibilità al P.T.C.P. della variante al P.G.T. del Comune di Vignate e ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma;
- am) il Parco Agricolo Sud Milano con deliberazione n.41 del 9.10.2013 ha espresso parere di conformità al P.T.C. della variante al P.G.T. del Comune di Vignate e ha approvato l'ipotesi di Accordo di Programma;
- an) l'Accordo di Programma produce, conformemente alla variante urbanistica ivi allegata, variazione agli Strumenti Urbanistici Generali del Comune di Vignate. Pertanto, entro il termine di 30 giorni dalla data della sua sottoscrizione, il presente Accordo dovrà essere ratificato, a pena di decadenza, dal Consiglio Comunale di Vignate. Indi, dovrà essere approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, da pubblicarsi sul B.U.R.L. ai sensi dell'art. 6, della L.R. n. 2/2003, decorrendone gli effetti a norma di legge dalla data della suddetta pubblicazione.

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI, COME INDIVIDUATE IN EPIGRAFE AL PRESENTE ATTO,
CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**PARTE PRIMA
ELEMENTI DI CARATTERE GENERALE**

**Art. 1
Premesse e allegati**

1. Le premesse e la documentazione allegata, individuata nell'elenco di cui al secondo comma del presente articolo, costituiscono parti integranti e sostanziali del presente Accordo di Programma e sono vincolanti in ogni loro parte per i soggetti sottoscrittori e privati aderenti.
2. Costituiscono allegati del presente Accordo di Programma:
 - A/1 - Tavola a) Planimetria di individuazione Ambito e sedimi oggetto di Accordo di Programma;
 - A/2 - Tavola b) Planimetria di individuazione dell'ambito di trasformazione e dei sedimi di realizzazione delle opere di adeguamento infrastrutturale, oggetto dell'Accordo di Programma, ai fini della variante urbanistica

Serie Ordinaria n. 3 - Martedì 14 gennaio 2014

- B) Documentazione variante parziale PTC, costituita da:
- B/1 - Variante normativa
 - B/2 - Variante cartografica
 - B/3 - Rapporto Ambientale
 - B/4 - Dichiarazione di Sintesi
- C) Documentazione variante parziale al PGT, costituita da:
- C/1 - Relazione di variante urbanistica
 - C/2 - Documento di Piano - Quadri Programmatici - vigente
 - C/3 - Documento di Piano - Quadri Programmatici - adottato
 - C/4 - Norme Tecniche Piano delle Regole - vigenti
 - C/5 - Norme Tecniche Piano delle Regole - adottato
 - C/6 - Documento di Piano - Schede d'Ambito - vigenti
 - C/7 - Documento di Piano - Schede d'Ambito - adottato
 - C/8 - Tavola p1_t1 - L'atlante delle previsioni - vigente
 - C/9 - Tavola p1_t1 - L'atlante delle previsioni - adottato
 - C/10 - Tavola n2_t1 - Piano delle Regole - vigente
 - C/11 - Tavola n2_t1 - Piano delle Regole - adottato
 - C/12 - Tavola s1 - Piano dei servizi - vigente
 - C/13 - Tavola s1 - Piano dei servizi - adottato
 - C/14 - Rapporto Ambientale
 - C/15 - Sintesi non Tecnica
 - C/16 - Dichiarazione di Sintesi
- D) Elaborati progetto opere di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione, costituiti da:
- D/1 - Relazione
 - D/2 - Stima Economica
 - D/3 - Tavola 1 - Planimetria individuazione opere di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione
- E) Elaborati progetto interventi di adeguamento infrastrutturale, costituiti da:
- E/1 - Tavola 2 - Planimetria di individuazione opere di adeguamento infrastrutturale sui territori di Melzo e Liscate
 - E/2 - Tavola 3 - Planimetria di individuazione pista ciclopeditone sui territori di Vignate e Melzo;
 - E/3 - Relazione e Stima Economica
- F) Impegno della Sogemar Spa a salvaguardare e rilanciare il livello occupazionale ed economico societario;
- G1) Schema-tipo della convenzione regolamentanti gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione paesistica, nonché di adeguamento infrastrutturale con il Comune di Vignate;
- G2) Schema-tipo della convenzione regolamentante l'opera di adeguamento infrastrutturale con il Comune di Melzo;
- G3) Schema-tipo della convenzione regolamentante l'opera di adeguamento infrastrutturale con il Comune di Liscate;
- H) Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma.

Art. 2**Ambito territoriale interessato dall'Accordo di Programma**

1. Il presente Accordo di Programma interessa:
 - l'ambito ed i sedimi di cui alla planimetria sub A/1
 - l'ambito di trasformazione ed i sedimi di realizzazione delle opere di adeguamento infrastrutturale oggetto dell'Accordo di Programma, ai fini della variante urbanistica di cui alla planimetria sub A/2.
2. L'ambito individuato alla planimetria sub A/1 è identificato catastalmente al foglio 8 mappali n. 27-115 -118- 120 - 135- del Comune di Vignate e comprende altresì le aree destinate alla realizzazione delle opere di cui ai successivi articoli 6 e 7 del presente Accordo.

Art. 3**Oggetto e finalità dell'Accordo di Programma**

1. Il presente Accordo di Programma è finalizzato a realizzare, nel territorio del Comune di Vignate, l'ampliamento del Centro intermodale dell'azienda Sogemar S.p.A. e la qualificazione paesistica e ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano.
2. L'Accordo persegue l'obiettivo di un "bilancio attivo" sotto il profilo sociale, paesistico, ambientale ed economico, in quanto, a fronte della sottrazione di suolo libero compreso nel Parco Agricolo Sud Milano per l'ampliamento del centro intermodale, riguardante comunque aree marginali, non strategiche e ubicate in continuità dell'impianto esistente nel Comune di Vignate e di Melzo, consegue le seguenti finalità:
 - a) il potenziamento della funzione di supporto logistico al trasporto delle merci su ferro alla scala regionale e interregionale, ed il conseguente sgravio del traffico pesante su gomma, mediante aumento della capacità ferroviaria complessiva;
 - b) un inserimento paesistico adeguato dell'impianto e interventi di mitigazione, compensazione e qualificazione paesistica e ambientale di altre aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, come meglio definiti al successivo articolo 6;
 - c) una maggior fruizione pubblica di altre aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano e interessate dagli interventi di cui all'articolo 7.1.1;
 - d) l'introduzione nelle aree interessate dagli interventi di cui al punto b) di elementi naturalistici significativi;

- e) uno sviluppo aziendale e conseguente incremento del livello occupazionale circa le attività correlate allo sfruttamento della infrastruttura di cui al presente Accordo di Programma, come meglio specificato nella impegnativa unilaterale che costituisce l'allegato F) dell'art. 1.2 del presente atto;
3. L'ampliamento del Centro intermodale è previsto in un'area di circa 107.500 mq di proprietà della Soc. Gestioni Gudo Srl, confinante con l'insediamento produttivo esistente, classificata dal Piano di Governo del Territorio (PGT) all'art. pr17 "Parco Agricolo Sud Milano", compresa nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano disciplinato dall'art. 156 e seguenti della legge regionale n. 16/2007 e dal proprio Piano Territoriale di Coordinamento (PTC), approvato con D.G.R. 3 agosto 2000 n. 7/818, che classifica l'area in oggetto come "Territori agricoli di cintura metropolitana" normati dall'art. 25 delle N.T.A.
 4. L'ampliamento del Centro intermodale comporterà l'attrezzatura di piazzali per circa 82.000 mq di superficie e l'edificazione per complessivi mq. 150 di superficie coperta e mq. 150 di superficie lorda di pavimento, oltre alla realizzazione di interventi di mitigazione, compensazione e di qualificazione paesistica e ambientale di cui al successivo articolo 6, nonché degli interventi di adeguamento infrastrutturale di cui al successivo articolo 7.
 5. L'Accordo di Programma trova attuazione mediante:
 - a) variante parziale del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano sulla base delle procedure e delle competenze come definite dalla Legge Regionale n. 86/1983;
 - b) variante parziale del Piano di Governo del Territorio vigente nel Comune di Vignate a seguito della ratifica del presente Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000;
 - c) sottoscrizione di apposite convenzioni da parte delle Amministrazioni competenti e dei soggetti privati aderenti, che regolamentano gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione paesistica, nonché gli interventi di adeguamento infrastrutturale;
 - d) rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica da parte del Parco Agricolo Sud Milano per l'intervento di ampliamento del centro intermodale, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;
 - e) rilascio da parte del Comune di Vignate dei titoli edilizi per la realizzazione dell'ampliamento del Centro intermodale, ai sensi della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
 - f) esecuzione degli interventi di cui al successivi art. 6 e art. 7 da parte dei soggetti privati aderenti con certificazione finale, ai sensi dell'art. 141, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., della avvenuta, regolare e completa esecuzione.
 6. Il presente Accordo di Programma è finalizzato esclusivamente all'ampliamento del centro intermodale, per quanto espresso al precedente comma 2, con l'esclusione di qualsiasi altra attività.

Art. 4

Variente al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano

1. L'ampliamento del Centro intermodale ha quale suo presupposto fondamentale una variante parziale del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano di riclassificazione della parte di area interessata dall'ampliamento, ad oggi già classificata dal PTC come "Territori agricoli di cintura metropolitana", art. 25, a "Territori di collegamento tra città e campagna - Fruizione" normata dall'art. 27 comma 1- lett. c) delle Norme Tecniche di Attuazione del P.T.C. con l'aggiunta dell'allegato "E" "Zone di transizione tra le aree esterne al parco e i territori agricoli di cintura metropolitana - sistema insediativo" all'elenco degli allegati al PTC come modificato a seguito della variante urbanistica.
2. Forma parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma la documentazione di variante al PTC allegata sub B).

Art. 5

Variente al Piano di Governo del Territorio Comunale

1. L'ampliamento del Centro intermodale ha quale suo presupposto fondamentale la variante parziale al PGT inerente la riclassificazione dell'area già classificata dal Piano di Governo del territorio (PGT) come "Parco Agricolo Sud Milano" in "Ambiti della città da trasformare per parco ferroviario- Ambito AF1" normata dalla "Scheda d'Ambito" allegata al Documento di Piano e dall'art. pr17 bis del Piano delle Regole variate.
2. Forma parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma la documentazione di variante allegata sub C).

Art. 6

Interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione

1. L'Accordo di Programma prevede a cura e spese dei soggetti privati aderenti, un inserimento paesistico adeguato dell'ampliamento mediante interventi di mitigazione.
2. L'Accordo di Programma prevede inoltre, a cura e spese dei soggetti privati aderenti, la realizzazione di interventi di qualificazione paesistica e ambientale di altre aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano.
3. Gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione sono essenzialmente costituiti dalle seguenti voci, individuate **negli allegati sub D/1-D/2 e D/3**, per le quali viene indicata anche la specifica previsione di costo:

n. ordine	descrizione intervento	riferimento allegati	ammontare
3.1	intervento di piantumazione essenze arboree presso le parti da acquisire della pista ciclopeditone Vignate - Melzo	D/1-D/2 e D/3)	€ 23.400,00
3.2	intervento di riqualificazione e rivitalizzazione fontanile Testone in Comune di Vignate	D/1-D/2 e D/3)	€ 21.800,00
3.3	intervento di riqualificazione e rivitalizzazione fontanile Sighizzone	D/1-D/2 e D/3)	€ 16.100,00
3.4	realizzazione fascia mitigativa costituita da bosco planiziale quercia-carpino di ampiezza 50 m in corrispondenza del confine ovest dell'insediamento logistico esistente e di progetto e di 10 m presso i fabbricati di Cascina Gudo	D/1-D/2 e D/3)	€ 66.550,00
3.5	realizzazione fascia mitigativa costituita da bosco planiziale quercia-carpino di ampiezza 10 m in corrispondenza del confine sud dell'insediamento logistico di progetto (2 lati dell'area a forma triangolare)	D/1-D/2 e D/3)	€ 13.800,00

Serie Ordinaria n. 3 - Martedì 14 gennaio 2014

<i>n. ordine</i>	<i>descrizione intervento</i>	<i>riferimento allegati</i>	<i>ammontare</i>
3.6	realizzazione fascia mitigativa lungo la roggia Pirola a confine est dell'ambito di intervento	D/1-D/2 e D/3)	€ 1.500,00
3.7	intervento di equipaggiamento arboreo - arbustivo di bordo campo da realizzare in corrispondenza del fondo agricolo di proprietà della Soc. Gestioni Gudo Srl	D/1-D/2 e D/3)	€ 56.850,00
3.8	intervento di piantumazione essenze arboree presso le parti già disponibili della pista ciclopeditonale Vignate - Melzo	D/1-D/2 e D/3)	€ 20.000,00
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI			€ 220.000,00

4. Gli interventi di cui al precedente comma 3, verranno puntualmente definiti nelle convenzioni di cui all'allegato G1) del presente Accordo di Programma.

Art. 7

Interventi di adeguamento infrastrutturale

1. Gli interventi di adeguamento infrastrutturale previsti dal presente Accordo di Programma, di cui i soggetti privati aderenti si faranno carico, sono i seguenti:

<i>n. ordine</i>	<i>descrizione intervento</i>	<i>riferimento allegati</i>	<i>ammontare</i>
1.1	realizzazione del tratto della pista ciclopeditonale Vignate - Melzo, avente uno sviluppo pari a 3.300 m; tale opera rientra nel Piano MIBICI della Provincia di Milano, ovvero nel progetto BICIPLAN della Martesana	E/2 -E/3	€ 1.000.000,00
1.2	realizzazione sottopasso ciclopeditonale alla S.P. 13 "Cerca" in corrispondenza di Via Lussemburgo/Via S.Elia su territorio del Comune di Melzo	E/1	€ 250.000,00
1.3	realizzazione sovrappasso ciclopeditonale in attraversamento alla S.P. 14 "Rivoltana" in corrispondenza dell'immissione sulla medesima delle strade comunali denominate Via F.lli Kennedy, sul lato sud, e Via San Paolo della Croce, sul lato nord, su territorio del Comune di Liscate	E/1	€ 250.000,00
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI			€ 1.500.000,00

2. Gli interventi di cui al precedente comma 1, verranno puntualmente definiti nelle convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) del presente Accordo di Programma.

PARTE SECONDA

IMPEGNI IN CAPO AGLI ENTI SOTTOSCRITTORI ED AI SOGGETTI PRIVATI ADERENTI

Art. 8

Impegni degli Enti

- Il Comune di Vignate si impegna a:
 - ratificare l'Accordo di Programma per i conseguenti effetti di variante urbanistica ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 della L.R. n. 2/2003;
 - ottenere la disponibilità dei sedimi oggetto di intervento e/o porre in essere le procedure acquisitive dei sedimi necessari agli interventi di cui all'art. 6.3.1, 6.3.2 e 6.3.3 e dell'art. 7.1.1 per il tratto di competenza;
 - ottenere la disponibilità dei sedimi oggetto di intervento e/o porre in essere le procedure afferenti l'ottenimento della titolarità per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 6.3.8;
 - rilasciare i titoli abilitativi per la realizzazione dell'ampliamento del Centro intermodale, ai sensi della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i., in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo;
 - rilasciare i titoli abilitativi per la realizzazione delle opere previste all'art. 7.1.1 per il tratto di competenza, ai sensi della legge regionale n. 12/2005, in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo.
- Il Comune di Melzo si impegna a:
 - porre in essere le procedure acquisitive dei sedimi necessari agli interventi di cui all'art. 7.1.1 per il tratto di competenza e dell'opera di cui all'art. 7.1.2;
 - farsi carico del conseguimento della conformità urbanistica delle opere previste all'art. 7.1.1 per il tratto di competenza e dell'opera di cui all'art. 7.1.2;
 - farsi carico dell'ottenimento del nulla-osta provinciale relativamente all'intervento di cui all'art. 7.1.2;
 - rilasciare il titolo abilitativo per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 7.1.1 per il tratto di competenza e dell'art. 7.1.2 in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo;
 - farsi carico dell'ottenimento della autorizzazione paesaggistica per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 7.1.2, in considerazione della presenza del vincolo di cui al Decreto Lgs. n. 42/2004 art. 142, c.1, lett.c) - Torrente Molgora;
- Il Comune di Liscate si impegna a:
 - porre in essere le procedure acquisitive dei sedimi necessari agli interventi di cui all'art. 7.1.3;
 - farsi carico dell'ottenimento del nulla-osta provinciale relativamente all'intervento di cui all'art. 7.1.3;
- Il Parco Agricolo Sud Milano si impegna e rilasciare, a seguito di specifica istanza da parte dei soggetti privati aderenti, l'Autorizzazione Paesaggistica per l'intervento di ampliamento dell'insediamento produttivo e delle opere di mitigazione e di compensazione, nonché di interventi di adeguamento infrastrutturale di cui rispettivamente all'art. 6 comma 3 ed art. 7.1.1 ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n.42/2004 entro 60 giorni dalla presentazione dell'istanza e comunque nei termini di legge.

Art. 9**Impegni dei soggetti privati aderenti**

1. I soggetti privati aderenti all'Accordo di Programma, si impegnano a:
 - a) sottoscrivere le convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) del presente Accordo di Programma entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'Accordo di Programma;
 - b) presentare al Parco Agricolo Sud Milano domanda di Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione dell'ampliamento dell'insediamento produttivo e delle opere compensative e mitigative di cui all'art. 6 comma 3, nonché degli interventi di adeguamento infrastrutturale di cui all'art. 7.1.1;
 - c) presentare al Comune di Vignate domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione dell'ampliamento del Centro intermodale, entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'Accordo di Programma;
 - d) presentare al Comune di Vignate domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione dell'opera di cui all'art. 7.1.1 per il tratto da realizzarsi sul territorio del Comune di Vignate e presentazione di comunicazione di edilizia libera, ai sensi dell'art. 6 comma 1) lett.d) del D.P.R. n. 380/01, per la realizzazione delle altre opere di cui all'art. 6 comma 3);
 - e) presentare al Comune di Melzo domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione dell'opera prevista all'art. 7.1.1 per il tratto da realizzarsi sul territorio del Comune di Melzo e dell'opera di cui all'art. 7.1.2;
 - f) realizzare le opere di cui agli articoli 6 e 7, in conformità sia al presente Accordo di Programma, sia alle convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3).

Art. 10**Garanzie**

I soggetti privati aderenti si obbligano a depositare, all'atto della sottoscrizione delle Convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) del presente Accordo di Programma, ai Comuni sottoscrittori del presente Accordo, apposite polizze fidejussorie a garanzia degli interventi di cui all'art. 6 comma 3) ed all'art. 7 comma 1).

Quindi i soggetti privati aderenti dovranno depositare:

A) al Comune di Vignate:

- garanzia di € 220.000,00 per gli interventi di cui all'art. 6.3 dell'Accordo di Programma;
- garanzia di € 636.400,00 per l'intervento di cui all'art. 7.1.1 dell'Accordo di programma;

B) al Comune di Melzo:

- garanzia di € 363.600,00 per l'intervento di cui all'art. 7.1.1 dell'Accordo di programma;
- garanzia di € 250.000,00 per l'intervento di cui all'art. 7.1.2 dell'Accordo di Programma;

C) al Comune di Liscate:

- garanzia di € 250.000,00 per l'intervento di cui all'art. 7.1.3 dell'Accordo di Programma;

Verranno definiti in sede di sottoscrizione delle convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) dell'Accordo di Programma, gli aspetti inerenti lo svincolo delle garanzie prestate.

Art. 11**Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma**

Per quanto concerne il cronoprogramma degli interventi di cui all'art. 6 e all'art. 7 del presente Accordo di Programma, si rimanda all'allegato H) del presente Accordo di Programma.

PARTE TERZA**VIGILANZA SULL'ATTUAZIONE E MODIFICHE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA****Art. 12****Composizione e attribuzioni del Collegio di vigilanza**

1. Il Collegio di vigilanza dell'Accordo di Programma è composta come segue:
 - Sindaco del Comune di Vignate o suo delegato;
 - Sindaco del Comune di Melzo o suo delegato;
 - Sindaco del Comune di Liscate o suo delegato;
 - Il Presidente della Regione Lombardia o suo delegato;
 - Presidente della Provincia di Milano o suo delegato;
 - Presidente del Parco agricolo Sud Milano o suo delegato.
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 6 della L.R. n. 2 del 14 marzo 2003, la vigilanza ed il controllo sull'esecuzione del presente Accordo di Programma saranno esercitati dal Collegio costituito come indicato al comma precedente.
3. Al Collegio di Vigilanza sono attribuite le seguenti competenze:
 - vigilare, anche attraverso verifiche periodiche, sulla piena, tempestiva e corretta attuazione dell'Accordo di Programma, anche nei confronti dei soggetti privati aderenti;
 - valutare lo stato di attuazione delle opere di cui agli articoli 6 e 7 ed adoperarsi attraverso le forme e modalità più idonee ed efficaci, al fine di rendere coerente l'attuazione delle stesse con le scadenze previste per altri interventi di natura pubblica relativi alla qualificazione ambientale ed alla fruizione delle aree del Parco;
 - provvedere, ove necessario o previsto, all'acquisizione di pareri e/o informazioni in merito all'attuazione dell'Accordo di Programma ed all'eventuale convocazione di conferenze di servizi ai sensi della legislazione vigente;
 - individuare gli eventuali ostacoli che si frapponessero all'attuazione dell'Accordo di Programma, proponendo le soluzioni idonee alla loro rimozione;

Serie Ordinaria n. 3 - Martedì 14 gennaio 2014

- dirimere, in via bonaria, le controversie che dovessero insorgere tra gli Enti Sottoscrittori ed i Soggetti privati aderenti in ordine all'interpretazione ed all'attuazione del presente Accordo di Programma;
 - disporre eventuali interventi sostitutivi per l'attuazione dell'Accordo di Programma;
 - esercitare le funzioni di cui all'art. 6, comma 9 della L.R. 14 marzo 2003, n. 2;
 - approvare le modifiche all'Accordo di Programma ai sensi del successivo articolo 13;
 - assumere le iniziative di competenza per esperire le medesime procedure seguite per la conclusione dell'Accordo di Programma, nei casi previsti dal successivo articolo 13;
 - concedere, per motivate esigenze, eventuali proroghe rispetto ai termini fissati dal cronoprogramma;
 - monitorare l'impegno a livello occupazione di quanto proposto dalla Soc.Sogemar Spa
4. Il Collegio di Vigilanza assume la decisione a maggioranza.
 5. Nessun onere economico dovrà gravare sull'Accordo di Programma per il funzionamento del Collegio di Vigilanza.
 6. Alle riunioni del Collegio di Vigilanza potrà partecipare, senza diritto di voto, un rappresentante dei rispettivi soggetti privati aderenti.

Art. 13

Aggiornamenti, modificazioni e integrazioni all'Accordo di Programma

1. Le modifiche all'Accordo di Programma conformi ai disposti dell'art. 14 comma 12, della Legge Regionale n.12/05 e s.m.i. potranno essere determinate ed assunte dal Comune in sede di rilascio dei titoli abilitativi. In tali casi il Comune di Vignate comunicherà l'avvenuta approvazione di dette modifiche al Collegio di Vigilanza, che ne prenderà atto nella prima seduta utile.
2. Le modifiche eventualmente necessarie in fase di esecuzione, che non incidono sugli aspetti primari dell'Accordo (di cui al seguente punto 3) e sono coerenti con l'impostazione generale dello stesso, sono autorizzate dal Collegio di Vigilanza ed assunte dal Comune in sede di rilascio dei titoli abilitativi.
3. Il Collegio di Vigilanza dispone, ai fini della relativa approvazione, l'esperimento delle medesime procedure seguite per la conclusione dell'Accordo di programma, qualora le modifiche proposte siano in variante al PGT o al PTC del Parco Agricolo Sud Milano o riguardino l'impianto tipologico complessivo ed incidano sui sottoindicati aspetti urbanistici primari dell'Accordo di Programma:
 - individuazione dell'Ambito di intervento;
 - determinazione della capacità edificatoria massima ammissibile;
 - definizione della dotazione globale di attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale
 - ogni altro elemento prescrittivo approvato con il presente Accordo.

Art. 14

Sanzioni e controversie

1. Il Collegio di Vigilanza, nel caso di accertato inadempimento da parte dei soggetti privati aderenti del presente Accordo agli obblighi assunti, provvederà a:
 - contestare l'inadempienza a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, con formale diffida ad adempiere entro un congruo termine comunque non superiore a novanta giorni;
 - disporre, una volta decorso infruttuosamente detto termine, gli interventi necessari per ottenere l'esecuzione delle inadempienze.
2. Ferma restando la responsabilità della parte inadempiente per i danni arrecati con il proprio comportamento alle altre parti, compete al Collegio di decidere la ripartizione degli oneri sostenuti e da sostenere in conseguenza diretta dell'inadempimento contestato, salvo rivalersi successivamente nei confronti del soggetto inadempiente.
3. Nel caso in cui la gravità dell'inadempimento sia tale da compromettere definitivamente l'attuazione del presente Accordo, restano a carico del soggetto inadempiente tutte le spese sostenute dalle altre parti anche per studi, piani e progetti predisposti per la realizzazione di tutto quanto previsto nel medesimo Accordo di Programma.
4. Ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente Accordo, che non venga definita bonariamente dal Collegio di Vigilanza, spetterà alla Autorità Giudiziaria competente. Foro esclusivamente competente sarà quello di Milano.

PARTE QUARTA

EFFETTI E DURATA DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Art. 15

Effetti e durata dell'Accordo di Programma

1. Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 della L.R. n. 2 del 14 marzo 2003 il presente Accordo di Programma, sottoscritto dai legali rappresentanti degli Enti partecipanti, sarà approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, previa ratifica da parte del Consiglio Comunale di Vignate, pena decadenza dell'Accordo di Programma.
2. E' disposta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia del Decreto di approvazione dell'Accordo di Programma.
3. Il presente Accordo di Programma determina, ai sensi di legge, effetti di variante urbanistica al P.G.T. del Comune di Vignate per le aree ricomprese nel perimetro dell'Accordo di Programma per l'ampliamento del centro intermodale, per come rappresentato nell'elaborato A/2.
4. Tutti i termini temporali previsti nel presente Accordo di Programma, ove non diversamente stabilito, decorrono dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta regionale di approvazione dell'Accordo di Programma e sino alla sua totale attuazione, che si deve intendere completata a seguito della certificazione dell'avvenuta regolare e completa realizzazione degli interventi di mitigazione, compensazione e qualificazione paesistica e ambientale, nonché della realizzazione delle opere infrastrutturali, di cui agli articoli 6 e 7.

Art. 16
Decadenza

1. Costituisce motivo di decadenza dell'Accordo di Programma e conseguente inefficacia della connessa variante al PGT del Comune di Vignate e al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano:
 - la mancata stipula entro i termini di cui al precedente art. 9, per fatto imputabile ai soggetti privati aderenti, delle convenzioni di regolamentazione degli interventi di mitigazione ambientale, di rinaturalizzazione e di compensazione, nonché della realizzazione delle opere infrastrutturali, cui ai precedenti articoli 6 e 7;
 - la mancata presentazione nei tempi di cui al precedente art.9 dell'istanza di titolo abilitativo relativo all'ampliamento del centro intermodale;
 - il mancato inizio dei lavori relativi agli interventi di mitigazione, compensazione e qualificazione paesistica e ambientale, nonché delle opere infrastrutturali nei termini fissati dalle convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) del presente Accordo di Programma.
2. Spetta al Collegio di Vigilanza accertare il verificarsi dei presupposti per la dichiarazione di decadenza del presente Accordo con la conseguente inefficacia della variante al PTC del Parco Agricolo Sud Milano e della variante urbanistica al PGT del Comune di Vignate.

Milano, lì

per COMUNE DI VIGNATE
Il Sindaco Emilio VERGANI

per REGIONE LOMBARDIA
Il Sottosegretario ai Rapporti con il Consiglio Regionale e le Istituzioni in ambito regionale, all'attuazione del programma, alle politiche per la montagna ed agli strumenti di programmazione negoziata
Ugo PAROLO

per PROVINCIA DI MILANO
L'Assessore alla Pianificazione del territorio, Programmazione delle infrastrutture, Piano Casa/Edilizia, Housing sociale, Rapporti con la Conferenza dei Sindaci, Sportello Unico, Riordino delle Province e Città Metropolitane, Città metropolitana, Franco DE ANGELIS
Franco DE ANGELIS

per PARCO AGRICOLO SUD MILANO
L'Assessore alla Pianificazione del territorio, Programmazione delle infrastrutture, Piano Casa/Edilizia, Housing sociale, Rapporti con la Conferenza dei Sindaci, Sportello Unico, Riordino delle Province e Città Metropolitane, Città metropolitana, Franco DE ANGELIS
Franco DE ANGELIS

per COMUNE DI MELZO
Il Sindaco Vittorio PEREGO

per COMUNE DI LISCATE
Il Sindaco Angelo FULGIONE

per SOGEMAR S.p.a.
L'Amministratore delegato Sebastiano GRASSO

per GESTIONI GUDO S.r.l.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione Aldo GIUDICE
